Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

MORAVIA CONSULT Olomouc, a.s.
stř. 230 A
22 -12- 2016
ev.č. 04472 ověřil: [illegible]
přiděleno L: 258
přiděleno D: Štěpánek

MORAVIA CONSULT Olomouc a.s.

Legionářská /8
772 00 OLOMOUC

2-2

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE	NAŠE ZNAČKA	VYŘIZUJE / LINKA	BRNO
1889/16-238	722/032280/2016/EŠk/	Ing. Škarková / 543 433 257	16.12.2016

161216E1.DOC

VĚC

Prodloužení TT z Osové ke Kampusu MU v Bohunicích, 1. etapa
Vyjádření k dokumentaci pro územní řízení
Souhlasné stanovisko s podmínkami

K Vaší žádosti o vyjádření k výše uvedené akci Vám sdělujeme:

Umístěním stavby, v rozsahu, daném předloženou DÚR, budou dotčeny vodovodní a kanalizační sítě v provozování Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s. a jejich ochranná pásma a území. Předmětem DÚR, je výstavba prodloužení tramvajové trati, (dále jen TT), v celkové délce cca 870,0 m. Jedná se o odbočení ze stávající trati v místě zastávky „Osová“ (Brno, Starý Lískovec), po konečnou úvrať v zastávce „Nemocnice Bohunice“, před Fakultní nemocnicí s poliklinikou v Brně, Bohunicích. Trať bude v délce cca 515,0 m vedená v mělkém, shora hloubeném tunelu.
Od zastávky tramvaje Osová, přes Mikuláškovo náměstí, po ulici Jihlavskou, v území dotčeném umístěním navrhované tramvajové trati, se nachází stávající splaškové a dešťové stoky v provozování BVK, a.s., BKOM a.s., SUS a soukromých vlastníků, dále vodovodní řady v provozování BVK, a.s., včetně přípojek. Nová trasa TT v tunelu, výškově převyšuje tyto kanalizace a vodovody. Tyto dotčené sítě, budou v rámci stavby TT přeloženy. Vodovody budou přeloženy do vzdálenosti min. 50 m od TT, provedeny z tvárné litiny s těžkou ochranou proti bludným proudům.

SO 300 Vodohospodářské objekty
SO 301 Zrušení splaškové kanalizace DN300 – km 0,069-0,094
SO 302 Zrušení dešťové kanalizace DN300 – km 0,067-0,093
SO 303.2 Zrušení dešťové kanalizace DN300 (BKOM) – km 0,093-0,200
SO 303.3 Definitivní přeložka dešť. kanalizace DN300 (BKOM) – km 0,100-0,205
SO 304 Zrušení dešťové kanalizace DN400 – km 0,214
SO 305 Zrušení splaškové kanalizace DN300 – km 0,216
SO 306 Zrušení dešť. kanalizace DN300 (BKOM) – km 0,385
SO 307.2 Zrušení dešťové kanalizace DN500 – km 0,419
SO 307.3 Definitivní přeložka dešť. kanalizace DN300-500 – km 0,419-0,657
SO 308 Zrušení dešť. kanalizací DN300 v Jihlavské km 0,630-0,657
SO 309 Dešťová kanalizace v ulici Netroufalky
SO 310 Odvodnění TT – areálová kanalizace a kanalizační přípojky
SO 311 Odvodnění komunikací – kanalizační přípojky nové a přepojení stávajících
SO 312 Odvodnění objektů DPMB
SO 313 Odvodnění tunelu - přípojka, výtlak
SO 314 Úpravy odvodnění parkoviště FNB
SO 320.1 Provizorní přeložka vodovodu DN150 – km 0,087-0,107

SO 320.2 Zrušení vodovodu DN150 – km 0,088-0,107
SO 320.3 Definitivní přeložka vodovodu DN150 a přípojka DN100 – km 0,88-0,107
SO 321 Zrušení vodovodu DN150 – km 0,263-0,320
SO 322.2 Zrušení vodovodu DN200 – km 0,311-0,380
SO 322.3 Definitivní přeložka vodovodu DN200 – km 0,311-0,380
SO 323.1 Provizorní přeložka vodovodu DN250 – km 0,380-0,422
SO 323.2 Zrušení vodovodu DN250 – km 0,380-0,422
SO 323.3 Definitivní přeložka vodovodu DN250 – km 0,380-0,422
SO 324.2 Zrušení vodovodu DN200 – km 0,658
SO 324.3 Definitivní přeložka vodovodu DN200 – km 0,658-0,800
SO 325.2 Zrušení vodovodu DN200 – km 0,658-0,950
SO 325.3 Definitivní přeložka vodovodu DN200 a přípojka MU – km 0,658-0,950
SO 330 Přípojky vody a kanalizace soc. objektu
SO 331 Přípojky vody a kanalizace ZS
SO 332 Vodovodní přípojky zastávky
SO 333 Vodovodní přípojka tunelu (rezerva)
SO 340 Vodovody FNB – přeložka přípojky a přepojení v areálu

Souhlasíme s vydáním územního rozhodnutí při dodržení těchto podmínek:

Ad SO 331 Přípojky vody a kanalizace ZS – upozorňujeme, že odběry vody pro stavby a vody ze stavby, odtékající do kanalizace pro veřejnou potřebu, jsou zpoplatněny. Pro tyto přípojky uzavřete platnou smlouvu na zákaznickém centru Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
Způsob měření a způsob fakturace za odvedení vod do kanalizace pro veřejnou potřebu projednejte s technickým pracovníkem Brněnských vodáren a kanalizací, a. s., s Ing. Horňákem, (tel. 543 433 061).
Před započetím stavebních prací kontaktujte s předstihem obvodového technika provozu kanalizační sítě, (tel. 606 676 346, pan Vitoch), se kterým projednáte konkrétní způsob odvedení čerpané vody do kanalizace pro veřejnou potřebu, (místo a způsob napojení).
Čerpávání podzemních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu bude probíhat pouze po nezbytně potřebnou dobu výstavby.
Hodnoty znečištění vypouštěných odpadních vod musí odpovídat povoleným limitům dle Kanalizačního řádu.
Množství vod, odváděných do kanalizace pro veřejnou potřebu po dobu výstavby, lze do výše dle platného Generelu odvodnění města Brna.

Ad SO 303.3 Definitivní přeložka dešťové kanalizace DN300-120 m, (BKOM) – do dalšího stupně je nutné dořešit, kdo bude provozovatelem navržené retence. Vzhledem k tomu, že veškeré nemovitosti, jsou odvodněny do kanalizací mimo překládaný úsek, jedná se zde pravděpodobně pouze o kanalizace a UV, pro odvodnění chodníků a komunikačních ploch, které BVK, a.s., neprovozují. Požadujeme do dalšího stupně dořešit přípojku neznámého vlastníka, tj. zda je vůbec funkční, co vlastně odvodňuje a případné zrušení, (zaslepení) této přípojky.

Ad SO 307.3 Definitivní přeložka dešťové kanalizace DN300-380 m – jedná se o přeložku stávající dešťové kanalizace, pro odvodnění komunikací a komunikačních staveb, která není v provozování naší akciovou společností, upozorňujeme, že její přeložku, včetně retence, nebudeme přebírat k provozování, předpokládaný provozovatel BKOM a.s.

- Navrhované, překládané, vodovodní řady, budou provedeny dle zákona č. 274/2001 Sb. a jeho prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb., v souladu s Městskými standartami pro vodovodní síť a v nich uvedených normách ČSN EN 545, ČSN 75 5401, ČSN 73 6005, ČSN 75 5402, ČSN 75 5411, ČSN 73 0873. Vodovody nebudou oploceny a bude k nim zajištěn volný příjezd.

Nový vodovodní řad bude uložen ve **veřejném prostranství.** Pokud nelze tuto podmínku splnit, požadujeme, aby byl řad specifikován jako **vodovod pro veřejnou potřebu v soukromém pozemku,** ke kterému je nutno **zřídit u majitele vodovodní sítě** tj. Magistrátu města Brna, (resp. obce), **služebnost, (věcné břemeno), se zápisem do katastru nemovitostí s přesnou specifikací podmínek**. Výpis z katastru nemovitostí se zapsaným věcným břemenem předložte ke kolaudačnímu řízení.

- Pokud zasahuje ochranné pásmo vodovodního řadu na pozemek, který sousedí s pozemkem uložení vodovodního řadu, je nutné zřídit služebnost i k tomuto pozemku
- Projektová dokumentace (PD) vodovodního řadu pro veřejnou potřebu (použitý materiál, armatury, tvarovky) bude odsouhlasena pracovníkem vodárenského provozu panem Čermákem ml. - tel. 543 433 117 - pracoviště Brno, Pisárky.
- Dodržte ochranné území vodovodních přípojek, které je stanovené *v „Metodice města Brna, v Městských standardech pro vodovodní síť" s platností od 12/2010*. Ochranné území vodovodních přípojek lze zřídit v rozsahu vymezeném vodorovnou vzdáleností **min. 0,75 m** měřeno na každou stranu od osy vodovodního potrubí. V ochranném území není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- ***Vodovodní hydranty budou umístěny mimo parkovací stání, trvale volně přístupné.***
- Nové kanalizační stoky budou provedeny dle zákona č. 274/2001 Sb. a jeho prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb., v souladu s Městskými standartami pro kanalizační síť a v nich uvedených normách ČSN 75 6101, ČSN 73 6005, s trasou, vedenou ve **veřejném prostranství,** se zajištěním příjezdu čistících mechanizmů, pokud nelze tuto podmínku splnit bude nutné zřídit u dotčených parcel věcné břemeno se zápisem do katastru nemovitostí. Výpis z katastru nemovitostí se zapsaným věcným břemenem předložte ke kolaudačnímu řízení.
- Bude respektováno ochranné pásmo kanalizační stoky v šířce 1,5 m při průměru do 500 mm včetně a 2,5 m při průměru nad 500 mm, (měřeno na každou stranu od vnějšího líce potrubí), je-li dno uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, zvyšují se tyto vzdálenosti o 1 m. V tomto pásmu není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Jako úroveň hladiny vzdutí uvažujte úroveň povrchu komunikace v místě napojení kanalizační přípojky.
- Projekt pro vodoprávní povolení bude zpracován v souladu s „Městskými standardy pro kanalizační zařízení" vydanými Magistrátem města Brna a odsouhlasen Ing. Králem, kanalizační sekce Hády, tel. 543 433 356.
- Hodnoty znečištění vypouštěných odpadních vod musí odpovídat povoleným limitům dle Kanalizačního řádu.
- Zařízení pro předčištění srážkových odpadních vod z parkovišť, (odlučovač lehkých kapalin), musí být provozováno tak, aby na vstupu do kanalizace pro veřejnou potřebu byly dodrženy limity kanalizačního řádu.
- Napojení uličních dešťových vpustí do veřejné dešťové kanalizace, bude, provedeno buď na vysazenou odbočku připravenou při stavbě kanalizace, nebo jádrovým vývrtem do horní třetiny kanalizace (ne útesem). Uliční vpusti budou opatřeny kalovým prostorem, min. spád bude 2% a max. spád do 40%. Přípojka bude z obetonované kameniny se zápachovou uzávěrkou.
- Prováděcí projekt, (tj. pro stavební či jiné řízení, realizační projekt atd.), vodovodních a kanalizačních přípojek, ***a to i pro zařízení staveniště***, pro stavební povolení, předložte na přípojkové oddělení, (Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 277/1, tel. 543 433 205), ve trojím vyhotovení, (1 paré si Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. ponechají pro interní potřebu), k odsouhlasení. Číslo jednací, pod kterým byla PD přípojek odsouhlasena, uveďte v žádosti o vyjádření pro stavební povolení.
- Projekt kanalizační přípojky vypracujte v souladu s Městskými standartami pro kanalizační zařízení a v nich uvedených normách ŠN 75 6760, ČSN EN 12 056- (1-5), ČSN 75 6101 a vnitřní kanalizace. Jako úroveň hladiny vzdutí v kanalizaci pro veřejnou potřebu uvažujte v úrovni povrchu komunikace v místě zaústění kanalizační přípojky.

- Součástí projektové dokumentace bude i předložení schéma rozvodů kanalizace v suterénu, prvním nadzemním podlaží a řez objektem.
- Prováděcí projekt (tj. pro stavební či jiné řízení, realizační projekt atd.) přípojky, lze odsouhlasit až po nabytí právní moci vodoprávního povolení vodovodu a kanalizace.
- Stavby vodovodních řadů a kanalizačních stok, případně odlučovače lehkých kapalin, podléhají vodoprávnímu projednání.
- Je třeba též respektovat vyhlášená ochranná pásma dálkových vodovodních řadů, případně ochranná pásma jiných inženýrských sítí, (např. kabelů), v provozování Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s.
- Před zahájením vodoprávního řízení doloží investor vodohospodářskému orgánu doklad o vztahu k pozemku dotčeného výstavbou předmětného vodovodu a kanalizace.
- **Navrhované řešení platí za předpokladu, že vodovodní řad či kanalizační stoka budou dnem uvedení do provozu předány do majetku statutárního města Brna a k provozování Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s. V případě, že vodovodní řad či kanalizační stoka nebudou předány do majetku Statutárního města Brna a do provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., požadujeme, aby stavebník předložil technické řešení zohledňující majetkové vztahy a ke kolaudaci předložil podepsanou dohodu mezi vlastníky provozně souvisejících vodovodů či kanalizací a podepsanou smlouvu mezi provozovateli provozně souvisejících vodovodů či kanalizací.**
- Při kolaudaci kanalizačních přípojek bude předloženo potvrzení vydané odbornou firmou o správnosti oddílného napojení splaškových a dešťových vod.
- upozornění: Toto vyjádření nenahrazuje vyjádření k projektové dokumentaci pro vodoprávní řízení.
- Vyjádření platí pouze pro vodovody a kanalizace v provozování Brněnských vodáren a kanalizací a.s.
- Projekt pro stavební povolení předložte Brněnským vodárnám a kanalizacím, a. s. k odsouhlasení.
- Vyjádření platí po dobu jednoho roku od data odeslání vyjádření.

Stavební objekty:
SO 000 Objekty přípravy staveniště
SO 100 Objekty pozemních komunikací a tramvajové trati
SO 200 Mostní objekty a zdi
SO 400 Elektro a sdělovací objekty (VN, NN, VO, datové kabely, SSZ)
SO 500 Objekty trubních vedení
SO 600 Objekty podzemních staveb
SO 700 Objekty pozemních staveb (vč. přístřešků, oplocení, protihluky apod.)
SO 800 Objekty úpravy území
PS 900 Provozní soubory

Vyvolané investice (přeložky, rekonstrukce a úpravy kabelů a vedení) – Dle předložené koordinační situace, souhlasíme s těmito akcemi za dodržení podmínek dotčení vodovodů a kanalizací. Vodovodní řady a kanalizační stoky, v provozování Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s., musí být vytýčeny a viditelně vyznačeny proti poškození, (včetně všech přípojek). Mezi těmito sítěmi a ostatními sítěmi, (včetně přípojek), dodržte ČSN 73 6005 – v souběhu i křížení. Sloupy VO, trakční sloupy, trafostanice, síťové rozvaděče, přípojkové a rozpínací skříně, základy mostních konstrukcí, opěrné zídky, přístřešky MHD, oplocení, atd., umístěte mimo ochranná pásma vodovodních potrubí a kanalizačních stok, v případě prostorové tísně a jejich nutného umístění v ochranném pásmu, projednejte podmínky dotčení ochranného pásma, pro další stupeň PD, předem s příslušnými provozy a zapracujte do PD. Během stavby i po jejím dokončení, nesmí být omezen provoz vodovodních a kanalizačních sítí, ani přístup k nim. Kabely inženýrských sítí při křížení s vodovodem či kanalizací, vč. přípojek, uložte do chráničky, křížení požadujeme kolmé. **Výkopové práce v ochranném pásmu vodovodních potrubí a kanalizačních stok, budou prováděny ručně, se zvýšenou opatrností.**

i stavbě tramvajové tratě nad vodovodními řady a rovněž přípojkami, požadujeme nad nimi umístit panely DZP krácené - 220/220 a 220/130, v žádném případě panely velkoplošné.

Zařízení a zázemí staveniště a skládky materiálu, umístěte mimo ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok, rovněž mimo ochranné území vodovodních přípojek.

Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby, podle této projektové dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní

Toto vyjádření platí po dobu 1 roku od data odeslání vyjádření.

Vyjádření platí pouze pro veřejné vodovody a kanalizace provozované Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s.

Další stupeň PD nám předložte k vyjádření.

S pozdravem

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
útvar VHR a GIS

Ing. Milan Přinosil
vedoucí útvaru VHR

Na vědomí: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.:
pan Čermák ml., vodárenský provoz
Ing. Král, kanalizační provoz
Ing, Dvořák, Ing. Mičínová - VHR